

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Dalhemsvägen 30, 590 96 Överum  
Västerviks kommun

Nybyggnadsår: 1946

Energideklarations-ID: 745797



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda:**  
113 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad [mars 2015]:**  
Energiklass C, 80 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**  
Eldningsolja

**Radonmätning:**  
Inte utförd

**Åtgärdsförslag:**  
Har lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**  
Tomas Ekeflod, Fuktteknik T.  
Ekeflod AB, 2016-11-01

**Energideklarationen är giltig till:**  
2026-11-01

**Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.**

**För mer information:**  
[www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

## Byggnaden - Identifikation

|                                                              |                        |                                                                                                                                            |                                                                             |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Län<br>Kalmar                                                | Kommun<br>Västervik    | O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.<br><input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus) |                                                                             |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)<br>Överum 1:206 |                        | Egen beteckning                                                                                                                            |                                                                             |
| Husnummer<br>1                                               | Prefix byggnadsid<br>1 | Byggnadsid<br>1417644                                                                                                                      | Orsak till avvikelse<br>Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/> |
| Adress<br>Dalhemsvägen 30                                    |                        | Postnummer<br>59096                                                                                                                        | Postort<br>Överum                                                           |
|                                                              |                        |                                                                                                                                            | Huvudadress<br><input checked="" type="radio"/>                             |

## Byggnaden - Egenskaper

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                                                                                               |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Typkod<br>220 - Småhusenhet, bebyggd                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | Byggnadskategori<br>En- och tvåbostadshus                                                     |  |
| Byggnadens komplexitet<br><input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex                                                                                                                                                                                                                  |  | Byggnadstyp<br>Gavel                                                                          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | Nybyggnadsår<br>1946                                                                          |  |
| Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage)<br>145 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                      |  | Verksamhet<br>Fördela enligt nedan:                                                           |  |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                                                                                                       |  | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="100"/> |  |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne?<br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML<br><input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen                                                                                                                                |  | Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>                                              |  |
| Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?<br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument<br><input type="radio"/> Ja, egen bedömning |  | Summa <input type="text" value="100"/>                                                        |  |

# Energianvändning

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                    |                                                                                                                                                                            |                                                                              |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                                    |                           |                                  |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |                                    |     |  |                                       |                                   |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|----------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|------------------|------------------------------------|---------------------------|----------------------------------|------------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|---------|----------------------|---------------------------|-----------------------|----------------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|-------------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|--------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|-------------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|------------------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|-------------------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------|----------------------------------|----------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>Verklig förbrukning</b><br>Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)<br>1510 - 1609                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                    | <b>Beräknad förbrukning</b><br>Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej<br><input type="checkbox"/> |                                                                              |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                                    |                           |                                  |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |                                    |     |  |                                       |                                   |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?<br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                    | Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:                                                                                           |                                                                              |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                                    |                           |                                  |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |                                    |     |  |                                       |                                   |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| <table border="0"> <tr> <td></td> <td></td> <td>Mätt värde</td> <td>Fördelat värde</td> </tr> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text" value="15000"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td><b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b></td> <td><input type="text" value="15000"/></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td><input type="text" value="1700"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table> |                                    |                                                                                                                                                                            |                                                                              | Mätt värde | Fördelat värde | Fjärrvärme (1) | <input type="text"/> | kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Eldningsolja (2) | <input type="text" value="15000"/> | kWh <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | Naturgas, stadsgas (3) | <input type="text"/> | kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Ved (4) | <input type="text"/> | kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Flis/pellets/briketter (5) | <input type="text"/> | kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Övrigt biobränsle (6) | <input type="text"/> | kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | El (vattenburen) (7) | <input type="text"/> | kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | El (direktverkande) (8) | <input type="text"/> | kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | El (luftburen) (9) | <input type="text"/> | kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Markvärmepump (el) (10) | <input type="text"/> | kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Värmepump-frånluft (el) (11) | <input type="text"/> | kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Värmepump-luft/luft (el) (12) | <input type="text"/> | kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Värmepump-luft/vatten (el) (13) | <input type="text"/> | kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b> | <input type="text" value="15000"/> | kWh |  | Varav energi till varmvattenberedning | <input type="text" value="1700"/> | kWh <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | Fjärrkyla (14) | <input type="text"/> | kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup><br>Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde)<br>Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup><br>Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt<br><br>Källa: Energimyndigheten<br>För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt. |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                    | Mätt värde                                                                                                                                                                 | Fördelat värde                                                               |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                                    |                           |                                  |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |                                    |     |  |                                       |                                   |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Fjärrvärme (1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <input type="text"/>               | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input type="radio"/>                                                        |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                                    |                           |                                  |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |                                    |     |  |                                       |                                   |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Eldningsolja (2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <input type="text" value="15000"/> | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input checked="" type="radio"/>                                             |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                                    |                           |                                  |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |                                    |     |  |                                       |                                   |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Naturgas, stadsgas (3)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <input type="text"/>               | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input type="radio"/>                                                        |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                                    |                           |                                  |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |                                    |     |  |                                       |                                   |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Ved (4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <input type="text"/>               | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input type="radio"/>                                                        |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                                    |                           |                                  |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |                                    |     |  |                                       |                                   |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Flis/pellets/briketter (5)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <input type="text"/>               | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input type="radio"/>                                                        |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                                    |                           |                                  |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |                                    |     |  |                                       |                                   |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Övrigt biobränsle (6)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <input type="text"/>               | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input type="radio"/>                                                        |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                                    |                           |                                  |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |                                    |     |  |                                       |                                   |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| El (vattenburen) (7)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <input type="text"/>               | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input type="radio"/>                                                        |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                                    |                           |                                  |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |                                    |     |  |                                       |                                   |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| El (direktverkande) (8)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <input type="text"/>               | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input type="radio"/>                                                        |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                                    |                           |                                  |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |                                    |     |  |                                       |                                   |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| El (luftburen) (9)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <input type="text"/>               | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input type="radio"/>                                                        |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                                    |                           |                                  |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |                                    |     |  |                                       |                                   |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Markvärmepump (el) (10)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <input type="text"/>               | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input type="radio"/>                                                        |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                                    |                           |                                  |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |                                    |     |  |                                       |                                   |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Värmepump-frånluft (el) (11)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <input type="text"/>               | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input type="radio"/>                                                        |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                                    |                           |                                  |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |                                    |     |  |                                       |                                   |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Värmepump-luft/luft (el) (12)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <input type="text"/>               | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input type="radio"/>                                                        |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                                    |                           |                                  |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |                                    |     |  |                                       |                                   |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <input type="text"/>               | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input type="radio"/>                                                        |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                                    |                           |                                  |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |                                    |     |  |                                       |                                   |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| <b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <input type="text" value="15000"/> | kWh                                                                                                                                                                        |                                                                              |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                                    |                           |                                  |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |                                    |     |  |                                       |                                   |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Varav energi till varmvattenberedning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <input type="text" value="1700"/>  | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input checked="" type="radio"/>                                             |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                                    |                           |                                  |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |                                    |     |  |                                       |                                   |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Fjärrkyla (14)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <input type="text"/>               | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input type="radio"/>                                                        |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                                    |                           |                                  |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |                                    |     |  |                                       |                                   |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Finns solvärme?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                    | Ange solfångararea <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år                                                               |                                                                              |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                                    |                           |                                  |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |                                    |     |  |                                       |                                   |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Finns solcellssystem?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                    | Ange solcellsarea <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år                                                                    |                                                                              |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                                    |                           |                                  |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |                                    |     |  |                                       |                                   |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Ort (Energi-Index)<br>Västervik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                    | Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>8</sup><br>16446 kWh                                                                                                         |                                                                              |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                                    |                           |                                  |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |                                    |     |  |                                       |                                   |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Energiprestanda<br>113 kWh/m <sup>2</sup> , år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                    | ...varav el<br>0 kWh/m <sup>2</sup> , år                                                                                                                                   |                                                                              |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                                    |                           |                                  |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |                                    |     |  |                                       |                                   |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                    | Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)<br>80 kWh/m <sup>2</sup> , år                                                                                                      | Referensvärde 2 (statistiskt intervall)<br>146 - 179 kWh/m <sup>2</sup> , år |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                                    |                           |                                  |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |                                    |     |  |                                       |                                   |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |

<sup>1</sup> Summa 1-13 (Σ1)

<sup>2</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin

<sup>5</sup> Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

<sup>6</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

<sup>7</sup> Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

<sup>8</sup> Underlag för energiprestanda

## Uppgifter om ventilationskontroll

|                                                                  |                              |                                               |                                            |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden? | <input type="radio"/> Ja     | <input checked="" type="radio"/> Nej          |                                            |
| Typ av ventilationssystem                                        | <input type="checkbox"/> FTX | <input type="checkbox"/> FT                   | <input type="checkbox"/> F med återvinning |
|                                                                  | <input type="checkbox"/> F   | <input checked="" type="checkbox"/> Självdrag |                                            |

## Uppgifter om luftkonditioneringssystem

|                                                                        |                          |                                      |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|

## Uppgifter om radon

|                      |                          |                                      |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|

# Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

## Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 745797)

| Styr- och reglerteknik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Installationsteknik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Byggnadsteknik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvvalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> | <p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> | <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> |
| Minskad energianvändning<br>8000 kWh/år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Kostnad per sparad kWh<br>0,6 kr/kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Beskrivning av åtgärden<br>Installera en bergvärmepump och spara ca 8000 kwh per år. Återbetalningstid ca 10-12 år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

## Övrigt

|                                                                                                   |                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej |                                                           |
| Har byggnaden besiktigats på plats?                                                               | Vid nej, vilket undantag åberopas<br><input type="text"/> |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej                                     | Kommentar<br><input type="text"/>                         |

## Expert

|                          |                      |                 |
|--------------------------|----------------------|-----------------|
| Förnamn                  | Efternamn            |                 |
| Tomas                    | Ekeflod              |                 |
| Datum för godkännande    | E-postadress         |                 |
| 2016-11-01               | tomas.ekeflod@obm.se |                 |
| Certifikatnummer         | Certifieringsorgan   | Behörighetsnivå |
| 58                       | Incert               | Normal          |
| Företag                  |                      |                 |
| Fuktteknik T. Ekeflod AB |                      |                 |